

# WEIL LEISTUNG UNSER ANTRIEB IST.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n:

## ASSET MANAGER JUNIOR (M/W)

### IHR AUFGABENGEBIET UMFASST U.A.

- Ganzheitliche Betrachtung der Bestandsimmobilien hinsichtlich Optimierung und Performanceverbesserung
- Unterstützung und Mitarbeit bei der Entwicklung und Sicherstellung von Objektstrategien, wirtschaftliche und fachliche Verantwortung für die Umsetzung von Vermietungskonzepten
- Eigenverantwortliche Umsetzung festgelegter Strategien
- Cash-Flow Modeling, Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Szenarienanalysen auf Objektebene, Mitarbeit bei der Erstellung und Einhaltung von Businessplänen, Reporting an Bank und KVG
- Unterstützung bei Ankaufprozessen sowie Betreuung/Koordination von Due Diligence Verfahren aus der Perspektive des operativen Asset Managements

### UNSERE ERWARTUNGEN

- Abschluss eines betriebswirtschaftlichen Masterstudiums mit der Fachrichtung Immobilienwirtschaft oder eine adäquate Qualifikation// Mindestens erste praktische Berufserfahrung, z.B. in Form von Praktika ist wünschenswert // Ausgeprägtes Zahlenverständnis und strukturierte Arbeitsweise// Kommunikationsstarke Persönlichkeit mit einer schnellen Auffassungsgabe und hohen Lernbereitschaft

### GEG GERMAN ESTATE GROUP AG

- Die GEG German Estate Group mit Sitz in Frankfurt ist eine der führenden deutschen Investment- und Asset-Management Plattformen im gewerblichen Immobilienbereich. Der Anlagefokus und die Investitionspolitik konzentrieren sich auf drei Segmente: Institutional Business, Opportunistische Investments und Developments. Im Rahmen dieser klar definierten Strategie hat die GEG seit ihrer Gründung im Jahr 2015 Chancen konsequent genutzt und ein umfangreiches, diversifiziertes Immobilienportfolio mit insg. EUR 2,4 Mrd. „Assets under Management“ aufgebaut. Dazu zählen neben herausragenden Landmark-Immobilien wie der ibc-Campus, die Villa Kennedy in Frankfurt auch Projektentwicklungen wie das Stadtquartier „MainTor“, der „Global Tower“ oder der „Riverpark Tower“ in Frankfurt die „Neue Pasinger Mitte“ und das „Junge Quartier Obersendling“ in München

### INTERESSE AN EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG?

- Wir bieten Ihnen eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem dynamischen Unternehmen, die Integration in ein sehr engagiertes und motiviertes Team sowie einen modernen und zentralen Arbeitsplatz mit einer attraktiven Vergütung. Wir würden uns freuen, Sie bald in unserem Team begrüßen zu dürfen.
- Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an [career@geg.de](mailto:career@geg.de) oder per Post an **GEG German Estate Group AG, Frau Birgit Rüdiger, Neue Mainzer Straße 2-4, 60311 Frankfurt/Main.**